

Информационное письмо

по состоянию на 30.10.2017г.

В соответствии с Соглашением от 31.03.2017г об уступке прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка №1570-д от 30.12.2011года, АО «ПИК-Регион» уступил ООО «ГАЗНИСТРОЙ» в полном объеме права и обязанности по аренде земельного участка площадью 4513 м2, кадастровый номер 50:04:0010805:21, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для многоэтажного строительства, местоположение земельного участка: Московская область, г. Дмитров, мкр. Махалина. Государственный номер регистрации соглашения – 50:04:0010805:21-50/001/2017-5 от 27 июля 2017 года.

ООО «ГАЗНИСТРОЙ» выдано Министерством строительного комплекса Московской области разрешение на строительство № RU50-42-9417-2017 от 19.10.2017г. на объект: « 4-х секционный 12-ти этажный жилой дом на 224 квартиры с встроенно-пристроенным магазином по адресу: Московская область, город Дмитров, мкр. Махалина, поз 8». Приказ об утверждении проектно-сметной документации на строительство 12-ти этажного ,4-х секционного жилого дома на 224 квартиры со встроенно-пристроенным промтоварным магазином №10 от 11.08.2017г. Лицо осуществляющее строительство (Генеральный подрядчик) ООО «ГАЗНИСТРОЙ», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-130-50-0888-50-230317, выданное Ассоциацией работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» от 23.03.2017г.

Готовится пакет документов, предоставляемых в ПАО «СберБанк России», для аккредитации Застройщика-ООО «ГАЗНИСТРОЙ».

По состоянию на 30.10.2017 г., остались в свободной продаже пять 2-х комнатных квартир. Сдача жилого дома в эксплуатацию намечена на декабрь месяц 2017 года.

Розничный прайс по реализации жилья в г.Дмитров, мкр. Махалина, жилой дом № 8 по состоянию на 30.10.2017 г.

№ п/п	усл. № кв.	Секция	Этаж	Тип	№ на площадке	Площадь, кв.м.	Цена 1го кв.м., руб.	Стоимость квартиры, руб.
1	180	4	1	2	4	84,93	46 000	3 906 780
2	205	4	8	2	1	90,04	47 000	4 231 880
3	213	4	10	2	1	90,04	47 000	4 231 880
4	216	4	10	2	4	85,32	47 000	4 010 040
5	220	4	11	2	4	85,32	47 000	4 010 040